

Акт № 44
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гарнаева, д. 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 15, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гарнаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-370 974,51	19 747,82	-351 226,69	Ремонт и прочистка ИТП Д=76мм*10секц*2м	шт.	1	74 908,43
			Замена светильника 1-й эт. под. №1	шт.	1	1 478,03
			Замена смесителя с душем 1-й эт. под. №1	шт.	1	7 109,60


			Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) на 1-ом этаже под. №1	м	12	25 128,12
			Замена смесителя в ванной комнате 1-й эт., левое крыло	шт.	1	5 004,35
			Замена светильников 1,2 эт. под. №1	шт.	2	3 095,08
			Замена стояка ЦО в комнате № 33	м	1	3 835,29
			Замена смесителя с душем в ванной комнате на 2 этаже	шт.	1	8 127,69
			Замена розлива ЦО под полом 1 этажа	м	3	9 761,26
			Ремонт системы канализации на кухне 2-й эт. левое крыло	шт.	1	1 237,97
			ИТОГО			139 685,82
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.						-490 912,51

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **139 685,82 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)